



COMUNE DI GENONI  
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

**Deliberazione GIUNTA COMUNALE**

**N. 78 Del 12-12-2025**

**Oggetto: FONDAZIONE ALTOPIANO DELLA GIARA - APPROVAZIONE BOZZA  
CONTRATTO DI SERVIZIO 2025/2028**

L'anno duemilaventicinque, addì dodici del mese di dicembre alle ore 12:00 in Genoni presso la sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, nelle forme previste dal regolamento comunale approvato con deliberazione CC n. 1 del 23/03/2022 recante ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli Organi Collegiali in modalità telematica", per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Si dà atto che la piattaforma telematica che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Sindaco e del Segretario, ciascuno per le rispettive competenze, è la piattaforma Whatsapp; che i partecipanti dalla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione. Tutti i partecipanti dichiarano che il collegamento telematico assicura qualità di collegamento da remoto sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

Presiede l'adunanza il Dott. SERRA GIANLUCA – Sindaco

All'appello risultano:

SERRA GIANLUCA	Sindaco	Presente
MELIS GIUSEPPE	Vice Sindaco	Presente
MELIS CAMILLA	Assessore	Presente in videoconferenza

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Atzori Anna Franca tramite collegamento telematico.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 27.12.2024 di approvazione del Dups 2025/2027;
- La Deliberazione del Consiglio comunale n. 57 del 27.12.2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – esercizio 2025;
- La Deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 16.010/2025 di conferma per il 2025 del PTPCT;
- La Deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 30.01.2025 di approvazione del Piao 2025;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 dell'11.04.2025 di approvazione del Rendiconto di gestione 2024;

**PREMESSO che:**

- I territori dei Comuni di Genoni, Gesturi, Setzu e Tuili sono accomunati dalle stesse caratteristiche paesaggistiche, naturalistiche e culturali;
- L'area di rilevante interesse naturalistico, storico-archeologico dell'altopiano della Giara, rinomata e conosciuta in tutto il mondo, è territorio condiviso, in diverse proporzioni, tra i Comuni di Genoni, Gesturi, Setzu e Tuili;
- L'altopiano della Giara per la sua straordinaria importanza scientifica è ricompreso tra i Biotopi meritevoli di conservazione, tra i Siti di interesse comunitario, ed è stato individuato quale Parco regionale dalla L.R. n 31/89;
- I Comuni di Genoni, Gesturi, Setzu e Tuili, hanno le medesime esigenze in merito alla pianificazione, valorizzazione e gestione del proprio territorio e del proprio patrimonio ambientale e culturale;
- la tutela e la valorizzazione del patrimonio ambientale e culturale, non può prescindere da una gestione condivisa e coordinata tra i diversi enti titolari delle aree della Giara;

**DATO ATTO** che per la gestione unitaria dell'altopiano della Giara questa amministrazione in attuazione delle linee di mandato 2019/2024 ha costituito una fondazione fra i comuni di Genoni, Gesturi, Setzu e Tuili ;

**CONSIDERATO** che le Amministrazioni Comunali di Genoni, Gesturi, Setzu e Tuili hanno costituito la Fondazione di Partecipazione al fine di gestire in modo unitario tutti i servizi inerenti la salvaguardia e la valorizzazione delle zone di interesse culturale e turistico dei quattro Comuni Fondatori, con particolare riferimento all'Altopiano della Giara, impegnandosi a dotare la stessa di una quota capitale ed eventuali quote conseguenti alla stipula di contratti di servizio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 23.07.2021 di Costituzione e approvazione dello Statuto della Fondazione Altopiano della Giara;

**DATO ATTO** che con atto a rogito del notaio Dott.ssa Maria Cristina Lobina, Rep. 46661, raccolta 19459, registrato a Cagliari in data 13/08/2021 al n. 18896 e successive modifiche apportate in data 27/04/2022 e 18/05/2023 a rogito dei notaio Lobina (Repertorio n. 47323 Raccolta n. 19945) e Dottor Edoardo Mulas Pellerano (Repertorio n. 25853 del 18/05/2023) i comuni di Genoni, Tuili, Setzu e Gesturi hanno costituito la Fondazione Altopiano della Giara finalizzata alla gestione del proprio patrimonio culturale e ambientale e in particolare dello storico progetto regionale a favore dei comuni di Gesturi, Tuili e Setzu finanziato, ai sensi della L.R. n. 4/2006, integralmente e ininterrottamente finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna fino alla data odierna;

**VISTO** l'atto costitutivo della Fondazione Altopiano della Giara, come modificato in data 08.02.2022 il quale all'art. 21, comma 2, lettera b.3 recita "Il Consiglio di amministrazione provvede a stabilire il contributo annuale da proporre ai Soci Fondatori, sulla base di apposite convenzioni per l'erogazione di servizi e attività a favore dell'ente";

ATTESO che lo Statuto della Fondazione Altopiano della Giara all'articolo 4, comma 3 prevede la prosecuzione del “Progetto di custodia, manutenzione e valorizzazione delle aree archeologiche e delle zone di rilevante interesse paesaggistico della Giara” avviato, ai sensi delle leggi 28/84 e degli artt. 92 e 93 della L.R. Sardegna n. 11 in data 4 giugno 1988, e finanziato per valorizzare e gestire le aree archeologiche al fine di creare e/o incentivare l’occupazione, attraverso la copertura regionale dei costi relativi al personale impiegato nel progetto, anche nel rispetto di quanto espresso nelle L.R. n 4/2006 Art 23 comma 7 e L.R. N 03/2009 ART. 9 comma 15”, nei territori dei comuni di Gesturi, Tuili e Setzu;

CONSIDERATO che:

- lo scopo della Fondazione è quello di garantire un servizio unitario per tutti i comuni sull’Altopiano;
- il Comune di Genoni, con contratto di servizio sottoscritto a Marzo 2022 e con deliberazione della Giunta Comunale n. 88/2023, ha affidato il servizio di monitoraggio e controllo degli accessi e di gestione dei percorsi sull’Altopiano della Giara di Genoni e assegnato alla suddetta Fondazione di partecipazione in comodato d’uso gratuito i locali comunali siti in loc.tà “Pauli Pudas”;
- tale servizio deve proseguire anche nel prossimo triennio al fine di non vanificare gli esiti positivi conseguiti nel triennio 2022-2025 in termini di numero di visite alla Giara con accesso dall’ ingresso da tutti i comuni, compreso quello di Genoni che per la prima volta è stato presidiato;

RITENUTO di dover rinnovare il contratto di servizio scaduto al fine di garantire la prosecuzione dei servizi esterni affidati alla Fondazione Altopiano della Giara;

RICHIAMATO in particolare l’articolo 15 comma 1 dello Statuto secondo cui il Fondo di Gestione della Fondazione è costituito:

*c) da un contributo il cui ammontare verrà proposto annualmente dal Consiglio di Amministrazione e che sarà sottoposto all'approvazione dei singoli soci Fondatori sulla base di appositi contratti di servizio stipulati per la prestazione di servizi e attività a favore degli Enti;*

*d) dai fondi regionali trasferiti alla Fondazione per proseguire le attività previste dal "Progetto di custodia, manutenzione e valorizzazione delle aree archeologiche e delle zone di rilevante interesse paesaggistico della Giara" avviato, ai sensi delle leggi regionali 28/84 e degli artt. 92 e 93 della L.R. Sardegna n. 11 in data 4 giugno 1988, e finanziato per valorizzare e gestire le aree archeologiche al fine di creare e/o incentivare l’occupazione attraverso la copertura regionale dei costi relativi al personale impiegato nel progetto;*

*e) da eventuali altri contributi attribuiti dallo Stato, da enti territoriali o da altri enti pubblici; dai ricavi delle attività istituzionali, accessorie, strumentali e connesse.*

DATO ATTO che il Consiglio di amministrazione della Fondazione Altopiano della Giara si è riunito per l’approvazione della bozza di contratto di servizio da sottoscrivere con i soci fondatori e per determinare l’importo del fondo di gestione anno 2025;

ACQUISITA al protocollo dell’ente con n. 6111/2025 la bozza di Contratto di Servizio da sottoscrivere tra i soci fondatori e la Fondazione Altopiano della Giara per gli anni 2025/2028;

VALUTATO che il Contratto di Servizio si articola in 4 (quattro) parti secondo la seguente struttura:

- Parte prima: Struttura del contratto
- Parte Seconda: Prestazioni, Corrispettivi e tariffe

- Parte Terza: Altri impegni assunti dalle parti, Inadempimenti e sanzioni
- Parte Quarta: Norme finali

TENUTO conto che sulla base del Contratto di Servizio che verrà sottoscritto da tutti i soci fondatori con la Fondazione Altopiano della Giara si potranno poi stipulare anche altri atti integrativi al contratto di servizio e/o convenzioni tra ciascun singolo Comune e la Fondazione a seconda delle circostanze e/o esigenze particolari legate alla gestione dei beni culturali o a progetti di promozione e valorizzazione del territorio;

CONSIDERATO che:

1. il servizio prestato dalla Fondazione Altopiano della Giara è da considerarsi a ogni effetto pubblico e costituisce attività di pubblico interesse generale, essendo le attività culturali e quelle educative, quelle di manutenzione e cura delle aree della Giara e quelle promozionali rivolte a tutta la collettività;
2. la Fondazione, oltre la gestione dello storico “Progetto di custodia, manutenzione e valorizzazione delle aree archeologiche e delle zone di rilevante interesse paesaggistico della Giara” di cui alla L.R. 14/2006, ha il compito di:
  - promuovere in maniera integrata il territorio dei quattro Comuni fondatori attraverso la gestione dei siti web e dei social network;
  - progettare un Sistema Museale Integrato che metta in rete i musei dei quattro Comuni fondatori con l'Altopiano della Giara;
  - gestire eventuali immobili che di volta in volta verranno affidati dalla Fondazione che si connota quale braccio operativo dei Comuni fondatori;

RITENUTO OPPORTUNO dare direttive al responsabile del servizio amministrativo affinché proceda alla sottoscrizione del contratto di servizio triennio 2025/2028 così da garantire la prosecuzione dei servizi esternalizzati affidati alla Fondazione Altopiano della Giara;

ACQUISITO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. dalle Responsabili del servizio Amministrativo e Finanziario in merito alle regolarità amministrativa e contabile della presente deliberazione;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare la bozza di Contratto di Servizio triennio 2025/2028 tra i soci fondatori e la Fondazione Altopiano della Giara così da garantire la prosecuzione dei servizi esternalizzati affidati alla stessa;

di dare direttive al responsabile del servizio amministrativo per il compimento di tutti gli adempimenti necessari alla sottoscrizione del contratto di servizio e successivi;

stante l'urgenza di rinnovare il contratto di servizio scaduto. con successiva e separata votazione unanime

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00 s.m.i.

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 12-12-2025

Il Responsabile del Servizio  
**Dott.ssa Soddu Antonella**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 12-12-2025

Il Responsabile del Servizio  
**Dott.ssa Piseddu Caterina Angela**

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso.

Il Sindaco  
Dott. SERRA GIANLUCA

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Atzori Anna Franca.

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.lgs 82/2005)*