



COMUNE DI GENONI
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Determinazione Area Tecnica

n°. 3 del 16-01-2026

ORIGINALE

**Oggetto: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO
ABITATO VIA ROMA", Autorizzazione a subappaltare parte dei
lavori, ricadenti nella categoria OG3 (Opere stradali), alla ditta
MASSIDDA ANDREA**

VISTO il D. Lgs 267/2000 e ss.mm. ii.;

RICHIAMATE:

- La deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 27/12/2024 di approvazione dei DUPs 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio comunale n. 57 del 27/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 18/04/2024 di approvazione del Rendiconto di gestione 2023;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 06/02/2024 di approvazione del Piao 2024/2026;
- la deliberazione G.C. n. 10 del 01.02.2024 con la quale è stato approvato il PTPC – Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2024/2026;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 19 del 22/03/2019;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 15.07.2016, esecutiva ai sensi di legge di approvazione del regolamento di contabilità e s.m.i.;

VISTO:

- il provvedimento del Sindaco n. 4 del 13.06.2024 di conferimento dell'incarico di responsabile di P. O. del Servizio Tecnico all'Arch. Jr. Pierino Porru;

PREMESSO che:

- il Comune di Genoni intende realizzare un intervento per la messa in sicurezza stradale della traversa nel centro abitato (Via Roma), con un finanziamento di € 240.000,00 attinto dal proprio bilancio;

- la struttura viaria è gravemente usurata e sebbene di proprietà della Provincia del Sud Sardegna, attraversa il centro abitato di Genoni e necessita di intervento urgente per la messa in sicurezza del manto stradale e del muraglione;
- l'intervento è da ritenersi urgente in quanto l'eventuale ulteriore deterioramento della struttura comporta la chiusura della strada principale del paese, con grave disagio per la comunità locale e quella di passaggio oltre che per il trasporto pubblico;
- con il progetto di che trattasi, si intende mettere in sicurezza la circolazione e il transito veicolare nella traversa abitata con particolare riguardo a:
 - realizzazione nuovo manto di usura;
 - realizzazione nuova pavimentazione nei marciapiedi;
 - restauro del parapetto esistente;
 - pulizia ed eliminazione della vegetazione infestante nel paramento murario del muro di sostegno;
- la struttura viaria è di proprietà della Provincia del Sud Sardegna che tramite il Servizio Viabilità in data 17.02.2025 ha espresso parere favorevole in merito all'approvazione dell'intervento di che trattasi;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 177 del 11 settembre 2024, avente ad oggetto **“OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA”** - Incarico professionale per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza. Aggiudicazione e impegno di spesa a favore dell'Ing. Paolo Latti di Nurri;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 20 del 27.03.2025 con il quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei lavori di **“OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA”**, redatto dall'Ing. Paolo Latti di Nurri, dell'importo di € 450.000,00;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 28 del 06.05.2025 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di **“OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA”**, redatto dall'Ing. Paolo Latti di Nurri, dell'importo di € 240.000,00;

Visto il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO		
OPERE DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE		
A	LAVORI	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 165.529,40
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.104,40
Importo APPALTO		€ 167.633,80
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti	€ 4.912,55
B2	Compenso incentivante ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (2% di A)	€ 3.352,68
B3	Spese tecniche Direzione Lavori, contabilità, ect.	€ 28.300,00
B4	C.N.A.P.I.A. su spese tecniche (4%)	€ 1.132,00
B5	IVA spese tecniche (22%)	€ 6.475,04

B6	Contributo ANAC	€ 250,00
B7	Fondo per accordo bonario (3% di A)	€ 8 229,00
	Attività di supporto al RUP	€ 7.037,53
	Accertamenti di laboratorio, collaudi etc.	€ 2.000,00
	Revisione prezzi	€ 11.180,55
B8	IVA (10% di A)	€ 16.763,38
	TOTALE Somme a disposizione	€ 72.366,20
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO EURO		240.000,00

DATO ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2025-2027, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 11.04.2025, è stato oggetto di verifica preventiva ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023 e successivamente validato dal RUP, come consta dal Verbale di verifica e validazione redatto dal RUP in data 06.05.2025, in atti dell'Area Tecnica;

CONSIDERATO che con il progetto in argomento, si intende mettere in sicurezza la circolazione e il transito veicolare nella strada di circonvallazione urbana, da intendersi strada urbana a tutti gli effetti di legge;

ATTESO che l'importo di € 240.000,00 è iscritto nel Bilancio Comunale 2025/2027, con imputazione sul capitolo 25102.1;

VISTA la propria precedente determinazione n. 109 del 14.07.2025, con la quale si è provveduto a:

- PRENDERE ATTO delle risultanze del verbale unico del Seggio di gara relativo alla seduta del 8 luglio 2025, che qui vengono richiamate per valere ad ogni effetto, nonché della relativa proposta di aggiudicazione ivi predisposta, in favore dell'operatore economico F.F. SERCI S.R.L. con sede in Guspinì (SU) in via Caprera n. 15 – Cod. Fisc e Part. Iva n. 01637300920;
- DISPORRE, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori relativi all'intervento **"OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA"** in favore dell'operatore economico F.F. SERCI S.R.L. con sede in Guspinì (SU) in via Caprera n. 15 – Cod. Fisc e Part. Iva n. 01637300920, verso un ribasso offerto del 23,813% sull'importo posto a base di gara di € 165.529,40, per un importo pari a euro 126.111,88, oltre costi per la sicurezza pari a € 2.104,40, per un importo complessivo di **euro 128.216,28**, oltre iva;

VISTA la propria precedente determinazione n. 112 del 21.07.2025, con la quale si dispone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico F.F. SERCI S.R.L. con sede in Guspinì (SU) in via Caprera n. 15 – Cod. Fisc e Part. Iva n. 01637300920, per un importo pari a euro 126.111,88, oltre costi per la sicurezza pari a € 2.104,40, per un importo contrattuale di **euro 128.216,28**, oltre iva;

VISTA la nota registrata con prot. n. 6014 in data 09.12.2025, con la quale la ditta F.F. SERCI S.R.L., in qualità di appaltatore delle **"OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA"**, ha comunicato che intende subappaltare parte dei

lavori di cui sopra, ricadenti nella categoria OG3 (Opere stradali), alla ditta MASSIDDA ANDREA, con sede legale a Serri, Via Municipio, 3 - P.I. 00972530919;

VISTO l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato nel caso in specie, che l'importo dei lavori oggetto di sub appalto è pari a € 36.060,00 (corrispondente al 28,130% dell'importo contrattuale), oltre all'I.V.A. comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto nei limiti di legge;

VISTA la seguente documentazione allegata alla suddetta nota:

- ✓ Copia contratto di subappalto tra la F.F. SERCI S.R.L. e la ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Copia certificato della Visura camerale della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Autocertificazione antimafia della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Autocertificazione art. 94-95-98 subappaltatore della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione art. 14 e dell'Allegato XVII, comma 1, lettera l) del D.Lgs. 81/2008 della sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione insussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice civile della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Copia Ultimo DURC della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Modulo tracciabilità flussi finanziari della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Piano Operativo di Sicurezza e documenti D.Lgs. 81/2008 della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Patente a crediti della ditta sub-appaltatrice;

TENUTO CONTO, che si è proceduto alle seguenti verifiche risultate con esito positivo, nei confronti del sub-appaltatore:

- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 DPR 313/2002);
- verifica presenza withelist;
- verifica regolarità fiscale (deliberazione ANAC 157/2016);
- documento unico regolarità contributiva;
- verifica annotazioni casellario imprese (art. 7 D.Lgs. 163/2006);
- certificato Infocamere – Registro Imprese;
- verifica L. 68/99;

VISTO l'art.6 bis della L. 241/1990 che testualmente dispone “Il Responsabile del Procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”, e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto;

DATO ATTO che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal geom. Antonio Fenu, collaboratore del RUP;

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità istruttoria:

- del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Jr. Pierino Porru, titolare di posizione organizzativa del Settore Tecnico;

RITENUTO che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione;

VISTO l'articolo 105 del D.gs. 50/2016 e successive mm.ii.;

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

per tutto quanto espresso in narrativa

DETERMINA

DI AUTORIZZARE la ditta F.F. SERCI S.R.L. con sede in Guspini (SU) in via Caprera n. 15 – Cod. Fisc. e Part. Iva n. 01637300920, in qualità di appaltatore delle “**OPERE DI MESSA IN SICUREZZA TRAVERSA DEL CENTRO ABITATO – VIA ROMA**”, a subappaltare parte dei lavori di cui sopra, ricadenti nella categoria OG3 (Opere stradali), alla ditta MASSIDDA ANDREA, con sede legale a Serri, Via Municipio, 3 - P.I. 00972530919;

DI DARE ATTO che:

- nel caso in specie, l'importo dei lavori oggetto di sub appalto è pari a € 36.060,00 (corrispondente al 28,130% dell'importo contrattuale), oltre all'I.V.A. comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto nei limiti di legge;
- la presente autorizzazione non altera le modalità esecutive, per le quali l'appaltatore resta responsabile secondo i patti contrattuali e di capitolato, ai sensi dell'art. 1228 del Codice civile;
- entro venti giorni dalla data di stipula del contratto con la ditta subappaltatrice, la ditta aggiudicataria trasmetterà il contratto stesso firmato e in copia autentica al responsabile unico del procedimento;
- dalla presente determinazione non consegue alcuna spesa per l'Ente;

Il Responsabile del Procedimento**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Arch. J. Porru Pierino

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Arch. J. Porru Pierino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)